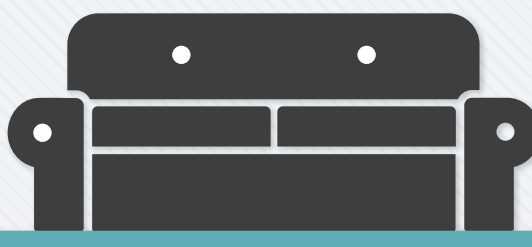
正在找出租房？

常见问题与解答

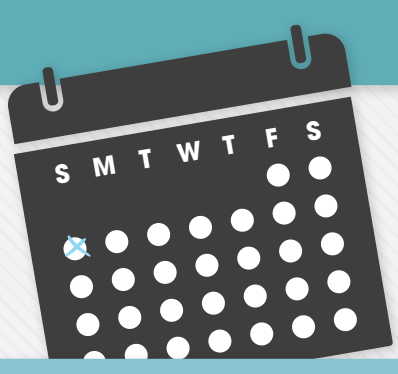
这是一个带家具的出租房吗？

通常不带家具的房子在广告照片中是有家具的。但这并不意味着房子是带家具的。如果广告词里没有写，那么房子就是不带家具的。

如果您只考虑带家具的房子，您可以修改您的搜索条件，这样网站就只会显示带家具的房源。



房子什么时候可以搬进去？



广告中会显示可以入住的时间。

这个日期是最早的可入住时间。越接近此日期开始租赁的申请人将被优先考虑。

最短的租约是多久？

我们的房东青睐长期稳定的租约，因此一般要求12个月或者以上的租期。

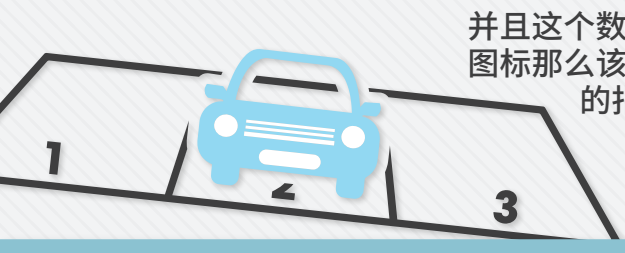
通常，申请租住18-24个月的租客将会被优先考虑，如果您想要短一点的租期，请在申请上说明。



可以在哪里停车？

在物业广告上有一个类似于小汽车的图标，车位数量将会在该图标旁显示。

并且这个数量就是最终的可用的车位数。如果广告上没有汽车图标那么该物业就没有车位。您需要确保您的车可以停入物业的指定车位，有些车位会有高度和重量限制。在路边停车的选项是需要市政批准的。更多关于路边停车的信息可以通过市政厅获取。



我如何申请该物业？

你可以通过广告上的'Apply Online'按钮提交申请。您需要ignite.realestate.com.au 账户来递交申请。

Ignite by realestate.com.au

想要更长租约的申请人将获得优先考虑。为了增加您申请成功的概率，我们建议您在能力范围内，增长租赁期限。

我需要1form的看房码吗？



MRE 不使用这个看房码。

但是，请务必在看房时，与物业经理进行登记。

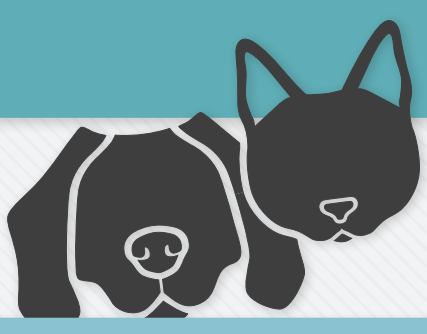
每周租金是可以商量的吗？



所有物业的租金都是以房东的要价展示的。

您的申请价格将被认为是您的最佳和最终出价，申请一旦提交，不太可能再进行协商。您可以通过重新提交申请或与物业经理联系来调整出价。

我可以在出租屋中养宠物吗？

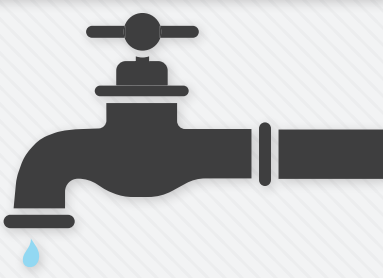


请在申请中列明您宠物的详细信息，我们将寻求房东的批准。

我需要付哪些水电煤网的费用？

通常，租金不包括水电费。

除非广告上有特别说明，租户将负责水电煤网的费用。我们无法预估这些服务的具体费用，因为它们是根据使用情况来计费的。



房子附近有公共交通吗？



PT

Download on the App Store

GET IT ON Google Play

PTV应用程序将向您显示该地区所有可用的公共交通工具。

您可以从谷歌应用商店或苹果应用商店下载该App。

这间房子有多大？

我们没有记录卧室，洗衣房和冰箱空间的具体测量数据。

并非所有的租赁顾问都会携带测量设备。为了进行准确测量，我们建议您自带卷尺。

